

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
51	โฉนด	948	5448	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	125.00	1,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,200.00	230,400.00	41	165,888	64,512	65,512	65,512	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	8	2	32	3,432.00	125.00	429,000.00												429,000	429,000	50	0	0.01	
52	โฉนด	954	5450	ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	600.00	15,000.00												15,000	15,000	50	0	0.01	
53	โฉนด	956	5452	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	29	29.00	600.00	17,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	198.00	100.00	7,200.00	1,425,600.00	3	42,768	1,382,832	1,400,232	1,400,232	50	0	0.02	
54	โฉนด	953	5453		เกษตรกรรม	0	0	23	23.00	375.00	8,625.00												8,625	8,625	50	0	0.01	
55	โฉนด	947	5453		อยู่อาศัย	0	0	14.06	14.06	200.00	2,812.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	56.25	100.00	7,200.00	405,000.00	35	243,000	162,000	164,812	164,812	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	9	2	22.94	3,822.94	200.00	764,588.00													764,588	764,588	50	0	0.01
56	โฉนด	706	5456	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	47.25	47.25	525.00	24,806.25	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,200.00	1,360,800.00	10	136,080	1,224,720	1,249,526	1,249,526	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	3	38.75	1,138.75	525.00	597,843.75														597,844	597,844	50	0
57	โฉนด	707	5457	ม.2 ต.ในควน	ว่างเปล่า	1	1	10	510.00	525.00	267,750.00													267,750	267,750	0	267,750	0.3
58	โฉนด	709	5458		อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	375.00	13,125.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	7,200.00	1,008,000.00	18	262,080	745,920	759,045	759,045	0	759,045	0.02	
				อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	375.00	16,875.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	16	285,120	1,010,880	1,027,755	1,027,755	0	1,027,755	0.02		
				อื่นๆ	0	0	10	10.00	375.00	3,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	40.00	100.00	7,200.00	288,000.00	16	63,360	224,640	228,390	228,390	0	228,390	0.3		
				เกษตรกรรม	21	3	7	8,707.00	375.00	3,265,125.00													3,265,125	3,265,125	50	0	0.01	
59	โฉนด	873	5466	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	600.00	22,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	31	374,400	345,600	368,400	368,400	50	0	0.02	
60	โฉนด	876	5469		ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	600.00	29,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,200.00	950,400.00	26	399,168	551,232	580,632	580,632	50	0	0.02
61	โฉนด	877	5470	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	3	89.6	1,589.60	125.00	198,700.00													198,700	198,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	โฉนด	882	5475	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	600.00	33,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	132.00	100.00	7,200.00	950,400.00	16	209,088	741,312	774,312	774,312	50	0	0.02
63	โฉนด	883	5476	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	600.00	60,000.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	7,200.00	2,880,000.00	31	1,497,600	1,382,400	1,442,400	1,442,400	50	0	0.02
64	โฉนด	887	5480	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	600.00	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	31	374,400	345,600	363,600	363,600	50	0	0.02
65	โฉนด	502	6194	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	56	1,256.00	125.00	157,000.00												157,000	157,000	50	0	0.01
66	โฉนด	505	6197	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	75	1,875.00	125.00	234,375.00												234,375	234,375	50	0	0.01
67	โฉนด	506	6198	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	1	76.1	2,976.10	150.00	446,415.00												446,415	446,415	50	0	0.01
68	โฉนด	507	6199	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	3	94	794.00	125.00	99,250.00												99,250	99,250	50	0	0.01
69	โฉนด	509	6201	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	66.5	2,666.50	150.00	399,975.00												399,975	399,975	50	0	0.01
70	โฉนด	512	6204	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	82.6	1,982.60	125.00	247,825.00												247,825	247,825	50	0	0.01
71	โฉนด	513	6205	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	1	34	1,334.00	125.00	166,750.00												166,750	166,750	50	0	0.01
72	โฉนด	515	6207	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	1	78	978.00	125.00	122,250.00												122,250	122,250	50	0	0.01
73	โฉนด	519	6210	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	200.00	292,000.00												292,000	292,000	50	0	0.01
74	โฉนด	521	6212	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	4.1	1,804.10	125.00	225,512.50												225,513	225,513	50	0	0.01
75	โฉนด	524	6215	ม.9 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	70	70.00	250.00	17,500.00												17,500	17,500	0	17,500	0.3
76	โฉนด	525	6216	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	63.1	63.10	250.00	15,775.00												15,775	15,775	50	0	0.01
77	โฉนด	529	6218	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	61	1,461.00	125.00	182,625.00												182,625	182,625	50	0	0.01
78	โฉนด	538	6225	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	2	48	3,048.00	125.00	381,000.00												381,000	381,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	โฉนด	539	6226	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	125.00	6,875.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,200.00	1,584,000.00	16	348,480	1,235,520	1,242,395	1,242,395	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	55	655.00	125.00	81,875.00												81,875	81,875	50	0	0.01
80	โฉนด	540	6227	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	0	69.6	69.60	175.00	12,180.00												12,180	12,180	0	12,180	0.02
81	โฉนด	544	6231	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	10	3	36	4,336.00	150.00	650,400.00												650,400	650,400	50	0	0.01
82	โฉนด	548	6235	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	250.00	11,750.00												11,750	11,750	50	0	0.01
83	โฉนด	549	6236	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	1	2	91	691.00	125.00	86,375.00												86,375	86,375	50	0	0.01
84	โฉนด	550	6237	ม.9 ต.โนนคอน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	44	144.00	200.00	28,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	70.00	7,200.00	453,600.00	35	272,160	181,440	210,240	201,600	50	0	0.02
														อื่นๆ		27.00	30.00	7,200.00	194,400.00	35	116,640	77,760	106,560	86,400	0	86,400	0.3
85	โฉนด	551	6238	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	1	49	149.00	200.00	29,800.00												29,800	29,800	0	29,800	0.02
86	โฉนด	553	6240	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	2	0	51	851.00	175.00	148,925.00												148,925	148,925	50	0	0.01
87	โฉนด	554	6241	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	5	3	7	2,307.00	175.00	403,725.00												403,725	403,725	50	0	0.01
88	โฉนด	555	6242	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	3	0	33	1,233.00	200.00	246,600.00												246,600	246,600	50	0	0.01
89	โฉนด	556	6243	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	0	22.5	22.50	250.00	5,625.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,200.00	648,000.00	14	116,640	531,360	536,985	536,985	0	536,985	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	18.6	18.60	250.00	4,650.00												4,650	4,650	50	0	0.01
90	โฉนด	557	6244	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,200.00	756,000.00	17	181,440	574,560	579,810	579,810	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	65.75	265.75	200.00	53,150.00												53,150	53,150	50	0	0.01
91	โฉนด	558	6245	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	3	1	301.00	200.00	60,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	7,200.00	1,108,800.00	34	643,104	465,696	525,896	525,896	50	0	0.02
92	โฉนด	569	6256	ม.9 ต.โนนคอน	อยู่อาศัย	0	0	45.1	45.10	200.00	9,020.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	183.60	100.00	7,200.00	1,321,920.00	31	687,398	634,522	643,542	643,542	50	0	0.02
93	โฉนด	571	6258	ม.9 ต.โนนคอน	เกษตรกรรม	1	1	66.5	566.50	150.00	84,975.00												84,975	84,975	50	0	0.01

ร.ม.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โฉนด	574	6260	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	2	32	2,232.00	125.00	279,000.00												279,000	279,000	50	0	0.01
95	โฉนด	575	6261	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	1	93	3,793.00	125.00	474,125.00												474,125	474,125	50	0	0.01
96	โฉนด	577	6263	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	77	2,177.00	125.00	272,125.00												272,125	272,125	50	0	0.01
97	โฉนด	579	6265	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	48	2,148.00	125.00	268,500.00												268,500	268,500	50	0	0.01
98	โฉนด	580	6266	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	98.4	2,198.40	125.00	274,800.00												274,800	274,800	50	0	0.01
99	โฉนด	535	6837	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	9	1,809.00	125.00	226,125.00												226,125	226,125	50	0	0.01
100	โฉนด	583	6839	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	12	0	80	4,880.00	125.00	610,000.00												610,000	610,000	50	0	0.01