

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
301	โฉนด	1974	8676	ม.10 ต.ในควน	เกษตรกรรม	9	3	39	3,939.00	125.00	492,375.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
315	โฉนด	731	8709	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	2	72	3,072.00	125.00	384,000.00													384,000	384,000	50	0	0.01
316	โฉนด	989	8710	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	600.00	16,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	39	881,280	414,720	430,920	430,920	50	0	0.02	
317	โฉนด	1023	8713	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	43	43.00	600.00	25,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	7,200.00	2,160,000.00	51	1,641,600	518,400	544,200	544,200	50	0	0.02	
318	โฉนด	1113	8726	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	1	1.8	2,501.80	150.00	375,270.00													375,270	375,270	50	0	0.01
319	โฉนด	1114	8727	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	60	1,160.00	125.00	145,000.00													145,000	145,000	50	0	0.01
320	โฉนด	1115	8728	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	125.00	1,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,200.00	230,400.00	4	18,432	211,968	212,968	212,968	0	212,968	0.02	
					เกษตรกรรม		16	0	12	6,412.00	125.00	801,500.00											801,500	801,500	50	0	0.01	
321	โฉนด	1120	8729	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	2	93	293.00	125.00	36,625.00													36,625	36,625	50	0	0.01
322	โฉนด	1121	8730	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	25	2,025.00	125.00	253,125.00													253,125	253,125	50	0	0.01
323	โฉนด	1119	8731	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	61	590,976	186,624	189,999	189,999	0	189,999	0.02	
					เกษตรกรรม		12	0	37	4,837.00	125.00	604,625.00											604,625	604,625	50	0	0.01	
324	โฉนด	1172	8732	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	0	34	2,434.00	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01
325	โฉนด	1133	8733	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	3	73	4,373.00	150.00	655,950.00													655,950	655,950	50	0	0.01
326	โฉนด	1135	8734	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	26	0	1	10,401.00	150.00	1,560,150.00													1,560,150	1,560,150	50	0	0.01
327	โฉนด	1137	8735	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	11	46,656	342,144	343,832	343,832	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม		6	1	23.5	2,523.50	125.00	315,437.50											315,438	315,438	50	0	0.01	
328	โฉนด	1140	8736	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	2	78	678.00	125.00	84,750.00													84,750	84,750	50	0	0.01
329	โฉนด	1143	8737	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	17	0	86	6,886.00	150.00	1,032,900.00													1,032,900	1,032,900	50	0	0.01
330	โฉนด	1145	8739	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	2	70	2,270.00	150.00	340,500.00													340,500	340,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
331	โฉนด	1147	8741	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	54	2,354.00	150.00	353,100.00												353,100	353,100	50	0	0.01
332	โฉนด	1443	8743	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	11	0	39	4,439.00	125.00	554,875.00												554,875	554,875	50	0	0.01
333	โฉนด	1444	8744	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	0	75	2,875.00	125.00	359,375.00												359,375	359,375	50	0	0.01
334	โฉนด	1448	8745	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	2	80	3,080.00	125.00	385,000.00												385,000	385,000	50	0	0.01
335	โฉนด	1150	8747	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	0	36	3,636.00	125.00	454,500.00												454,500	454,500	50	0	0.01
336	โฉนด	1475	8750	ม.2 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	19	0	18	7,618.00	375.00	2,856,750.00												2,856,750	2,856,750	0	2,856,750	0.3
337	โฉนด	1476	8751	ม.2 ต.โนนควน	อื่นๆ	15	3	70	6,370.00	375.00	2,388,750.00	1	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	240.00	1.19	5,950.00	1,428,000.00	18	371,280	1,056,720	3,445,470	1,085,146	0	1,085,146	0.3
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	16,720.00	83.16	5,950.00	99,484,000.00	18	25,865,840	73,618,160	76,006,910	75,604,645	0	75,604,645	0.3
												3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	3,120.00	15.51	5,950.00	18,564,000.00	18	4,826,640	13,737,360	16,126,110	14,107,855	0	14,107,855	0.3
												4	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	0.14	7,200.00	180,000.00	18	46,800	133,200	2,521,950	136,544	0	136,544	0.02
338	โฉนด	1480	8752	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	16	0	1	6,401.00	275.00	1,760,275.00												1,760,275	1,760,275	50	0	0.01
339	โฉนด	1498	8761	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	600.00	92,400.00												92,400	92,400	0	92,400	0.01
340	โฉนด	1512	8773	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	1	37	4,137.00	125.00	517,125.00												517,125	517,125	50	0	0.01
341	โฉนด	1515	8776	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	0	62	4,062.00	150.00	609,300.00												609,300	609,300	50	0	0.01
342	โฉนด	1527	8777	ม.4 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	2	80	1,880.00	150.00	282,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	4,257.00	99.48	7,200.00	30,650,400.00	6	1,839,024	28,811,376	29,093,376	29,091,910	50	0	0.01
															อยู่อาศัย	22.50	0.52	7,200.00	162,000.00	6	9,720	152,280	434,280	153,746	50	0	0.02
343	โฉนด	1529	8779	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	3	88.8	1,588.80	175.00	278,040.00												278,040	278,040	50	0	0.01
344	โฉนด	1530	8780	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	64.4	1,164.40	150.00	174,660.00												174,660	174,660	50	0	0.01
345	โฉนด	1531	8781	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	14	0	50	5,650.00	125.00	706,250.00												706,250	706,250	50	0	0.01
346	โฉนด	1533	8783	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	42	1,942.00	200.00	388,400.00												388,400	388,400	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด		8785	ม.4 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	2	71	1,871.00	0.00	0.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	9	38,880	393,120	393,120	393,120	50	0	0.02
348	โฉนด	1536	8786	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	1	44	1,344.00	125.00	168,000.00												168,000	168,000	50	0	0.01
349	โฉนด	1538	8788	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	125.00	7,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,200.00	1,728,000.00	29	829,440	898,560	906,060	906,060	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	15	2,115.00	125.00	264,375.00											264,375	264,375	50	0	0.01	
350	โฉนด	1543	8793	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	1	50.1	2,550.10	125.00	318,762.50												318,763	318,763	50	0	0.01