

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
501	โฉนด	2096	9425	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	6	2	70	2,670.00	125.00	333,750.00													333,750	333,750	50	0	0.01
502	โฉนด	2097	9426	ม.4 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	450.00	11,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	36	446,400	273,600		284,850	284,850	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	39	839.00	450.00	377,550.00													377,550	377,550	50	0	0.01
503	โฉนด	2099	9428	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	6	2	90.6	2,690.60	150.00	403,590.00													403,590	403,590	50	0	0.01
504	โฉนด	2089	9428	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	0	28.5	3,228.50	125.00	403,562.50													403,563	403,563	50	0	0.01
505	โฉนด	2100	9429	ม.4 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	150.00	5,625.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	31	561,600	518,400		524,025	524,025	0	524,025	0.02
					เกษตรกรรม	29	2	76.5	11,876.50	150.00	1,781,475.00													1,781,475	1,781,475	50	0	0.01
506	โฉนด	2103	9431	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	1	54	154.00	600.00	92,400.00													92,400	92,400	50	0	0.01
507	โฉนด	2103	9432	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	1	12	112.00	600.00	67,200.00													67,200	67,200	50	0	0.01
508	โฉนด	2105	9434	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	6	1	5	2,505.00	125.00	313,125.00													313,125	313,125	50	0	0.01
509	โฉนด	2107	9436	ม.4 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	450.00	6,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	23	155,520	276,480		283,230	283,230	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	76	1,776.00	450.00	799,200.00													799,200	799,200	50	0	0.01
510	โฉนด	2109	9438	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	7	1	8	2,908.00	325.00	945,100.00													945,100	945,100	50	0	0.01
511	โฉนด	2110	9439	ม.4 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	375.00	14,062.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	2	21,600	1,058,400		1,072,463	1,072,463	0	1,072,463	0.02
					เกษตรกรรม	28	3	17.5	11,517.50	375.00	4,319,062.50													4,319,063	4,319,063	50	0	0.01
512	โฉนด	2114	9443	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	5	1	52.8	2,152.80	125.00	269,100.00													269,100	269,100	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
513	โฉนด	2117	9446	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	2	26	1,026.00	125.00	128,250.00														128,250	128,250	50	0	0.01
514	โฉนด	2120	9449	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	0	92	1,692.00	125.00	211,500.00														211,500	211,500	50	0	0.01
515	โฉนด	2121	9450	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	15	0	67	6,067.00	125.00	758,375.00														758,375	758,375	50	0	0.01
516	โฉนด	2122	9451	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	77	2,677.00	125.00	334,625.00														334,625	334,625	50	0	0.01
517	โฉนด	2125	9454	ม.4 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	70	70.00	600.00	42,000.00														42,000	42,000	0	42,000	0.3
518	โฉนด	2128	9457	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	600.00	37,200.00														37,200	37,200	50	0	0.01
519	โฉนด	2134	9462	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	1	13	113.00	600.00	67,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	450.00	100.00	7,200.00	3,240,000.00	32	1,749,600	1,490,400	1,558,200	1,558,200	50	0	0.02		
520	โฉนด	2136	9464	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	600.00	51,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	147.00	100.00	7,200.00	1,058,400.00	21	338,688	719,712	770,712	770,712	50	0	0.02		
521	โฉนด	2139	9467	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	600.00	52,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	350.00	100.00	7,200.00	2,520,000.00	44	1,915,200	604,800	657,000	657,000	50	0	0.02		
522	โฉนด	2141	9469	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	19.5	19.50	600.00	11,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	78.00	100.00	7,200.00	561,600.00	22	190,944	370,656	382,356	382,356	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	0	0	63.5	63.50	600.00	38,100.00											38,100	38,100	50	0	0.01			
523	โฉนด	2142	9470	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	600.00	44,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	100.00	7,200.00	2,700,000.00	36	1,674,000	1,026,000	1,070,400	1,070,400	0	1,070,400	0.02		
524	โฉนด	2144	9471	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	375.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	45	489,600	86,400	93,900	93,900	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	9	3	98	3,998.00	375.00	1,499,250.00											1,499,250	1,499,250	50	0	0.01			
525	โฉนด	2145	9472	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	3	49	3,949.00	125.00	493,625.00													493,625	493,625	50	0	0.01	
526	โฉนด	2146	9473	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	12	1,212.00	125.00	151,500.00													151,500	151,500	50	0	0.01	
527	โฉนด	2147	9474	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	30	430.00	125.00	53,750.00													53,750	53,750	50	0	0.01	
528	โฉนด	2148	9475	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	3	49	1,549.00	125.00	193,625.00													193,625	193,625	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
529	โฉนด	2149	9476	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	1	6	2,506.00	125.00	313,250.00													313,250	313,250	50	0	0.01
530	โฉนด	2153	9480	ม.4 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	600.00	30,000.00													30,000	30,000	0	30,000	0.3
531	โฉนด	2158	9485	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	1	8	908.00	125.00	113,500.00													113,500	113,500	50	0	0.01
532	โฉนด	2160	9487	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	3	48	1,548.00	125.00	193,500.00													193,500	193,500	50	0	0.01
533	โฉนด	2161	9488	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	1	12	912.00	125.00	114,000.00													114,000	114,000	50	0	0.01
534	โฉนด	2162	9489	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	3	96	396.00	125.00	49,500.00													49,500	49,500	50	0	0.01
535	โฉนด	2163	9490	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	11	2,111.00	125.00	263,875.00													263,875	263,875	50	0	0.01
536	โฉนด	2164	9491	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	26	1,226.00	125.00	153,250.00													153,250	153,250	50	0	0.01
537	โฉนด	1136	9492	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	3	1,903.00	150.00	285,450.00													285,450	285,450	50	0	0.01
538	โฉนด	1468	9493	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	39	2	80	15,880.00	125.00	1,985,000.00													1,985,000	1,985,000	50	0	0.01
539	โฉนด	1510	9494	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	61.1	161.10	450.00	72,495.00													72,495	72,495	50	0	0.01
540	โฉนด	1511	9495	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	80	2,380.00	450.00	1,071,000.00													1,071,000	1,071,000	50	0	0.01
541	โฉนด	2071	9499	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	46.1	1,146.10	525.00	601,702.50													601,703	601,703	50	0	0.01
542	โฉนด	2072	9500	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	0	90	3,690.00	525.00	1,937,250.00													1,937,250	1,937,250	50	0	0.01
543	โฉนด	2165	9502	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	49	590,976	186,624	189,999	189,999	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	3	51	2,351.00	125.00	293,875.00													293,875	293,875	50	0	0.01
544	โฉนด	2166	9503	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	1	97	997.00	525.00	523,425.00													523,425	523,425	50	0	0.01
545	โฉนด	2167	9504	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	600.00	27,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	13	207,360	1,088,640	1,115,640	1,115,640	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
546	โฉนด	2168	9505	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	1	97.6	4,197.60	375.00	1,574,100.00													1,574,100	1,574,100	50	0	0.01
547	โฉนด	2169	9506	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	18.75	18.75	125.00	2,343.75	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	26	226,800	313,200	315,544	315,544	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	3	81.25	2,381.25	125.00	297,656.25												297,656	297,656	50	0	0.01	
548	โฉนด	2170	9507	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	3	2	702.00	125.00	87,750.00													87,750	87,750	50	0	0.01
549	โฉนด	2171	9508	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	1	44	544.00	125.00	68,000.00													68,000	68,000	50	0	0.01
550	โฉนด	2172	9509	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	1	66	566.00	125.00	70,750.00													70,750	70,750	50	0	0.01