

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
551	โฉนด	2173	9510	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	0	75	475.00	125.00	59,375.00														59,375	59,375	50	0	0.01
552	โฉนด	2174	9511	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	125.00	153,125.00														153,125	153,125	50	0	0.01
553	โฉนด	2175	9512	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	4	1	18	1,718.00	125.00	214,750.00														214,750	214,750	50	0	0.01
554	โฉนด	2176	9513	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	4	1	46	1,746.00	125.00	218,250.00														218,250	218,250	50	0	0.01
555	โฉนด	2185	9520	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	0	20	1,220.00	125.00	152,500.00														152,500	152,500	50	0	0.01
556	โฉนด	2186	9521	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	375.00	1,237,500.00														1,237,500	1,237,500	50	0	0.01
557	โฉนด	2187	9522	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	6	3	95	2,795.00	200.00	559,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	7,200.00	108,000.00	0	0	108,000	108,000	108,000	108,000	0	108,000	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												559,000	50	0	0.01		
558	โฉนด	2188	9523	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	3.75	3.75	125.00	468.75	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	15.00	100.00	7,200.00	108,000.00	16	23,760	84,240	84,709	84,709	0	84,709	0.02		
					เกษตรกรรม	10	0	46.25	4,046.25	125.00	505,781.25											505,781	505,781	50	0	0.01			
559	โฉนด	2189	9524	ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	8	8.00	325.00	2,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,200.00	230,400.00	3	6,912	223,488	226,088	226,088	0	226,088	0.02		
					เกษตรกรรม	2	3	73	1,173.00	325.00	381,225.00											381,225	381,225	50	0	0.01			
560	โฉนด	2191	9526	ม.4 ต.ในควน	ว่างเปล่า	0	2	21	221.00	125.00	27,625.00													27,625	27,625	0	27,625	0.3	
561	โฉนด	2198	9532	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	23	2	51.8	9,451.80	150.00	1,417,770.00													1,417,770	1,417,770	50	0	0.01	
562	โฉนด	2199	9533	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	10	1	60	4,160.00	125.00	520,000.00													520,000	520,000	50	0	0.01	
563	โฉนด	2203	9536	ม.4 ต.ในควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	48	48.00	600.00	28,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	8.25	40.01	7,200.00	59,400.00	9	5,346	54,054	82,854	65,577	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
														อื่นๆ	12.37	59.99	7,200.00	89,064.00	9	8,016	81,048	109,848	98,325	0	98,325	0.3	
564	โฉนด	2205	9538	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	600.00	25,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	4	13,824	331,776	356,976	356,976	0	356,976	0.02
565	โฉนด	2208	9541	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	28	28.00	600.00	16,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	26	326,592	451,008	467,808	467,808	50	0	0.02
566	โฉนด	2618	9545	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	125.00	325,000.00												325,000	325,000	50	0	0.01
567	โฉนด	2877	9556	ม.6 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	48	1	34	19,334.00	175.00	3,383,450.00												3,383,450	3,383,450	50	0	0.01
568	โฉนด	2880	9559	ม.6 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	11	3	30	4,730.00	150.00	709,500.00												709,500	709,500	50	0	0.01
569	โฉนด	2881	9560	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	125.00	195,000.00												195,000	195,000	50	0	0.01
570	โฉนด	2553	9562	ม.6 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	70.6	2,670.60	150.00	400,590.00												400,590	400,590	50	0	0.01
571	โฉนด	1970	10090	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	0	19	1,619.00	125.00	202,375.00												202,375	202,375	50	0	0.01
572	โฉนด	2539	10092	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	2	11.8	3,011.80	375.00	1,129,425.00												1,129,425	1,129,425	50	0	0.01
573	โฉนด	2550	10094	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	525.00	12,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,200.00	172,800.00	9	0	172,800	185,400	185,400	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	34.3	234.30	525.00	123,007.50												123,008	123,008	50	0	0.01
574	โฉนด	2551	10095	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	125.00	3,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	21	248,832	528,768	532,143	532,143	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	40.4	2,140.40	125.00	267,550.00													267,550	267,550	50	0
575	โฉนด	2665	10099	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	47.25	47.25	150.00	7,087.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,200.00	1,360,800.00	31	707,616	653,184	660,272	660,272	50	0	0.02
576	โฉนด	2670	10103	ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	2	45	3,845.00	375.00	1,441,875.00												1,441,875	1,441,875	50	0	0.01
577	โฉนด	2672	10105	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	83	2,083.00	175.00	364,525.00												364,525	364,525	50	0	0.01
578	โฉนด	2678	10107	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	1	72	2,972.00	150.00	445,800.00												445,800	445,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
579	โฉนด	2681	10109	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27.5	27.50	200.00	5,500.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	100.00	7,200.00	1,584,000.00	16	348,480	1,235,520	1,241,020	1,241,020	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	6	2	92.5	2,692.50	200.00	538,500.00												538,500	538,500	50	0	0.01	
580	โฉนด	2682	10110	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	175.00	5,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	31	449,280	414,720	419,970	419,970	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	3	2.5	702.50	175.00	122,937.50												122,938	122,938	50	0	0.01	
581	โฉนด	2683	10111	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	3	19	3,119.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01	
582	โฉนด	2699	10113	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	88	1,488.00	250.00	372,000.00												372,000	372,000	50	0	0.01	
583	โฉนด	2695	10114	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	26.25	26.25	125.00	3,281.25	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,200.00	756,000.00	41	544,320	211,680	214,961	214,961	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	3	78.75	1,178.75	125.00	147,343.75												147,344	147,344	50	0	0.01	
584	โฉนด	2696	10115	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	150.00	4,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	6	51,840	812,160	816,660	816,660	0	816,660	0.02	
					เกษตรกรรม	2	1	70	970.00	150.00	145,500.00												145,500	145,500	50	0	0.01	
585	โฉนด	2697	10116	ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	150.00	6,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	36	803,520	492,480	499,230	499,230	0	499,230	0.02	
586	โฉนด	2706	10119	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	1	77	4,177.00	125.00	522,125.00												522,125	522,125	50	0	0.01	
587	โฉนด	2712	10123	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	600.00	22,500.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น	ครึ่งตึก ครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	20	810,000	270,000	292,500	292,500	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	58.5	458.50	600.00	275,100.00												275,100	275,100	50	0	0.01	
588	โฉนด	2713	10124	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	600.00	72,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก									72,000	72,000	0	72,000	0.02	
					เกษตรกรรม	0	2	38	238.00	600.00	142,800.00												142,800	142,800	50	0	0.01	
589	โฉนด	2729	10134	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	18.75	18.75	150.00	2,812.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	16	118,800	421,200	424,013	424,013	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	6	1	8.25	2,508.25	150.00	376,237.50												376,238	376,238	50	0	0.01	
590	โฉนด	2735	10139	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	600.00	18,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	125.00	100.00	7,200.00	900,000.00	41	648,000	252,000	270,000	270,000	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	600.00	9,000.00															9,000	9,000	50	0	0.01
591	โฉนด	2736	10140	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	600.00	21,600.00															21,600	21,600	0	21,600	0.02
592	โฉนด	2737	10141	ม.5 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	36	36.00	600.00	21,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	48.00	54.54	7,200.00	345,600.00	26	145,152	200,448	222,048	212,229	0	212,229	0.3			
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	45.46	7,200.00	288,000.00	26	120,960	167,040	188,640	176,859	50	0	0.02			
593	โฉนด	2748	10142	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	2	82.5	682.50	450.00	307,125.00														307,125	307,125	50	0	0.01	
594	โฉนด	2754	10144	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	48	1,148.00	200.00	229,600.00															229,600	229,600	50	0	0.01
595	โฉนด	2751	10145	ม.5 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	34	34.00	600.00	20,400.00															20,400	20,400	0	20,400	0.3
596	โฉนด	2752	10146	ม.5 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	35	35.00	600.00	21,000.00															21,000	21,000	0	21,000	0.3
597	โฉนด	2756	10149	ม.5 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	97	97.00	600.00	58,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	9.00	5.55	7,200.00	64,800.00	11	7,776	57,024	115,224	60,254	0	60,254	0.3			
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	94.45	7,200.00	1,101,600.00	11	132,192	969,408	1,027,608	1,024,378	50	0	0.02			
598	โฉนด	2764	10154	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	525.00	40,425.00															40,425	40,425	50	0	0.01
599	โฉนด	2765	10155	ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	39	139.00	525.00	72,975.00	1		ตึก	อยู่อาศัย	140.00	87.50	7,200.00	1,008,000.00	21	322,560	685,440	758,415	749,293	50	0	0.02			
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	20.00	12.50	7,200.00	144,000.00	21	46,080	97,920	170,895	107,042	0	107,042	0.3			
600	โฉนด	1922	10163	ม.8 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	39	2,039.00	125.00	254,875.00															254,875	254,875	50	0	0.01