

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1051	โฉนด	2457	12048	ม.3 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	48	48.00	600.00	28,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	18	89,856	255,744	284,544	284,544	50	0	0.02	
1052	โฉนด	2461	12051	ม.3 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	325.00	9,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	21	276,480	587,520	597,270	597,270	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	3	30	2,330.00	325.00	757,250.00											757,250	757,250	50	0	0.01		
1053	โฉนด	2464	12053	ม.3 ต.ในควน	เกษตรกรรม	13	2	66	5,466.00	125.00	683,250.00												683,250	683,250	50	0	0.01	
1054	โฉนด	2465	12054	ม.3 ต.ในควน	เกษตรกรรม	10	0	9	4,009.00	125.00	501,125.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	686.00	24.10	2,200.00	1,509,200.00	16	332,024	1,177,176	1,678,301	1,297,947	50	0	0.01	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	880.00	30.92	2,200.00	1,936,000.00	12	271,040	1,664,960	2,166,085	1,819,908	50	0	0.01	
												3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	920.00	32.32	2,200.00	2,024,000.00	15	404,800	1,619,200	2,120,325	1,781,164	50	0	0.01	
												4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	เกษตรกรรม	360.00	12.66	5,850.00	2,106,000.00	13	336,960	1,769,040	2,270,165	1,832,482	50	0	0.01	
1055	โฉนด	2466	12055	ม.3 ต.ในควน	เกษตรกรรม	4	3	3	1,903.00	200.00	380,600.00	1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	142.50	4.35	7,350.00	1,047,375.00	21	335,160	712,215	1,092,815	728,771	0	728,771	0.3	
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	322.00	9.83	2,200.00	708,400.00	21	226,688	481,712	862,312	519,125	50	0	0.01	
												3	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	1,050.00	32.06	2,200.00	2,310,000.00	13	369,600	1,940,400	2,321,000	2,062,420	50	0	0.01	
												4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	480.00	14.65	2,200.00	1,056,000.00	18	274,560	781,440	1,162,040	837,198	50	0	0.01	
												5	โกดังเก็บของ	ตึก	เกษตรกรรม	240.00	7.35	5,850.00	1,404,000.00	13	224,640	1,179,360	1,559,960	1,207,334	50	0	0.01	
												6	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	1,040.00	31.76	2,200.00	2,288,000.00	11	274,560	2,013,440	2,394,040	2,134,319	50	0	0.01	
1056	โฉนด	2469	12057	ม.3 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	600.00	60,000.00											60,000	60,000	50	0	0.01		
1057	โฉนด	2470	12058	ม.3 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	1	12	112.00	600.00	67,200.00												67,200	67,200	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1058	โฉนด	2471	12059	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	1	34	134.00	525.00	70,350.00																70,350	70,350	0	70,350	0.3
1059	โฉนด	2472	12060	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	18.75	18.75	525.00	9,843.75	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,200.00	540,000.00	21	172,800	367,200	377,044	377,044	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	0	1	43.25	143.25	525.00	75,206.25													75,206	75,206	50	0	0.01			
1060	โฉนด	2473	12061	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	65	165.00	525.00	86,625.00															86,625	86,625	50	0	0.01	
1061	โฉนด	2474	12062	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	1	53	153.00	525.00	80,325.00															80,325	80,325	0	80,325	0.3	
1062	โฉนด	2475	12063	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	42.5	42.50	525.00	22,312.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	170.00	100.00	7,200.00	1,224,000.00	25	489,600	734,400	756,713	756,713	0	756,713	0.02				
					เกษตรกรรม	0	1	37.5	137.50	525.00	72,187.50													72,188	72,188	50	0	0.01			
1063	โฉนด	2476	12064	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	525.00	12,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,200.00	691,200.00	14	124,416	566,784	579,384	579,384	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	525.00	88,200.00													88,200	88,200	50	0	0.01			
1064	โฉนด	2480	12066	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	600.00	42,600.00															42,600	42,600	50	0	0.01	
1065	โฉนด	2484	12069	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	2	51.1	3,051.10	125.00	381,387.50															381,388	381,388	50	0	0.01	
1066	โฉนด	2486	12070	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	8	2	94	3,494.00	125.00	436,750.00															436,750	436,750	50	0	0.01	
1067	โฉนด	2487	12071	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	1	68.75	168.75	125.00	21,093.75	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	675.00	100.00	7,200.00	4,860,000.00	4	194,400	4,665,600	4,686,694	4,686,694	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	13	0	97.25	5,297.25	125.00	662,156.25													662,156	662,156	50	0	0.01			
1068	โฉนด	2493	12075	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	1	90	2,990.00	125.00	373,750.00															373,750	373,750	50	0	0.01	
1069	โฉนด	2499	12080	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	2	7.7	1,007.70	150.00	151,155.00															151,155	151,155	50	0	0.01	
1070	โฉนด	2502	12083	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	375.00	16,875.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	31	673,920	622,080	638,955	638,955	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	9	1	9	3,709.00	375.00	1,390,875.00													1,390,875	1,390,875	50	0	0.01			
1071	โฉนด	2564	12084	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	10	1,210.00	175.00	211,750.00															211,750	211,750	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1072	โฉนด	2574	12088	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	600.00	16,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	33	435,456	342,144	358,344	358,344	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	2	1	73	973.00	600.00	583,800.00										583,800	583,800	50	0	0.01			
1073	โฉนด	2576	12091	ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	450.00	32,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	21.00	60.87	7,200.00	151,200.00	7	10,584	140,616	173,016	160,338	0	160,338	0.02	
															อื่นๆ	13.50	39.13	7,200.00	97,200.00	7	6,804	90,396	122,796	103,074	0	103,074	0.3	
					เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	450.00	495,000.00												495,000	495,000	50	0	0.01	
1074	โฉนด	2580	12094	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	41	41.00	600.00	24,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	7,200.00	633,600.00	31	329,472	304,128	328,728	328,728	50	0	0.02	
1075	โฉนด	2583	12097	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	600.00	37,200.00												37,200	37,200	50	0	0.01	
1076	โฉนด	2584	12098	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	600.00	34,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	34	417,600	302,400	336,600	336,600	50	0	0.02	
1077	โฉนด	2589	12103	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	1	90	3,790.00	125.00	473,750.00												473,750	473,750	50	0	0.01	
1078	โฉนด	2593	12106	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	65.9	65.90	125.00	8,237.50												8,238	8,238	50	0	0.01	
1079	โฉนด	2595	12108	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	0	69	2,469.00	125.00	308,625.00												308,625	308,625	50	0	0.01	
1080	โฉนด	2597	12109	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	38	2,338.00	125.00	292,250.00												292,250	292,250	50	0	0.01	
1081	โฉนด	2598	12110	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	8	2	47	3,447.00	125.00	430,875.00												430,875	430,875	50	0	0.01	
1082	โฉนด	2604	12112	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	14	114.00	600.00	68,400.00												68,400	68,400	50	0	0.01	
1083	โฉนด	2605	12113	ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	600.00	31,200.00												31,200	31,200	50	0	0.01	
1084	โฉนด	2607	12115	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	46	46.00	600.00	27,600.00												27,600	27,600	0	27,600	0.3	
1085	โฉนด	2608	12116	ม.3 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	600.00	30,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,200.00	1,440,000.00	38	950,400	489,600	519,600	519,600	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	0	23.9	23.90	600.00	14,340.00												14,340	14,340	50	0	0.01	
1086	โฉนด	263	12119	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	10	2,110.00	200.00	422,000.00												422,000	422,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1087	โฉนด	2612	12120	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	1.9	401.90	450.00	180,855.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</