

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1401	โฉนด	3929	30037	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	10	3	36.2	4,336.20	150.00	650,430.00													650,430	650,430	50	0	0.01	
1402	โฉนด	3930	30038	ม.2 ต.ในควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	47.25	47.25	250.00	11,812.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	36.00	19.04	7,200.00	259,200.00	51	196,992	62,208	74,021	64,457	0	64,457	0.3		
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	80.96	7,200.00	1,101,600.00	51	837,216	264,384	276,197	273,947	50	0	0.02		
																								60,688	60,688	50	0	0.01	
1403	โฉนด	3932	30040	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	2	70.1	270.10	250.00	67,525.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	153.00	100.00	7,200.00	1,101,600.00	26	462,672	638,928	706,453	706,453	50	0	0.02		
1404	โฉนด	3923	30052	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	7	3	58.4	3,158.40	150.00	473,760.00													473,760	473,760	50	0	0.01	
1405	โฉนด	3925	30054	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	2	3	11.9	1,111.90	175.00	194,582.50													194,583	194,583	50	0	0.01	
1406	โฉนด	3926	30055	ม.5 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	42.8	42.80	400.00	17,120.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.00	100.00	7,200.00	828,000.00	31	430,560	397,440	414,560	414,560	0	414,560	0.02		
1407	โฉนด	3933	30066	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	0	2.5	402.50	125.00	50,312.50													50,313	50,313	50	0	0.01	
1408	โฉนด	3934	30067	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	3	73.1	1,573.10	125.00	196,637.50													196,638	196,638	50	0	0.01	
1409	โฉนด	1950	30691	ม.3 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	63.6	63.60	600.00	38,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,200.00	720,000.00	25	288,000	432,000	470,160	470,160	50	0	0.02		
1410	โฉนด	3951	30692	ม.3 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	41.2	41.20	600.00	24,720.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	115.00	100.00	7,200.00	828,000.00	31	430,560	397,440	422,160	422,160	50	0	0.02		
1411	โฉนด	4405	30730	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	2	67.8	3,467.80	125.00	433,475.00													433,475	433,475	50	0	0.01	
1412	โฉนด	3905	30849	ต.ในควน	เกษตรกรรม	2	0	2.1	802.10	125.00	100,262.50													100,263	100,263	50	0	0.01	
1413	โฉนด	3965	30867	ม.8 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	175.00	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,200.00	1,728,000.00	16	380,160	1,347,840	1,358,340	1,358,340	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
					เกษตรกรรม	0	3	1	301.00	175.00	52,675.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง/หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	4039	31660	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	200.00	6,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,200.00	864,000.00	31	449,280	414,720	420,720	420,720	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	89.3	89.30	200.00	17,860.00												17,860	17,860	50	0	0.01
1430	โฉนด	4042	31663	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	57.1	1,457.10	175.00	254,992.50												254,993	254,993	50	0	0.01
1431	โฉนด	4044	31665	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	1	92.1	992.10	125.00	124,012.50												124,013	124,013	50	0	0.01
1432	โฉนด	4034	31673	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	0	44.1	1,644.10	175.00	287,717.50												287,718	287,718	50	0	0.01
1433	โฉนด	4046	31680	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	600.00	10,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	20	155,520	362,880	373,680	373,680	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	97.4	97.40	600.00	58,440.00												58,440	58,440	50	0	0.01
1434	โฉนด	3608	31685	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	1	73.3	1,373.30	150.00	205,995.00												205,995	205,995	50	0	0.01
1435	โฉนด	3609	31686	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	70.5	2,670.50	125.00	333,812.50												333,813	333,813	50	0	0.01
1436	โฉนด	3567	31701	ม.10 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	3	86	3,986.00	125.00	498,250.00												498,250	498,250	50	0	0.01
1437	โฉนด	4049	31754	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	67.9	1,267.90	125.00	158,487.50												158,488	158,488	50	0	0.01
1438	โฉนด	4051	31756	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	1	49.8	2,549.80	125.00	318,725.00												318,725	318,725	50	0	0.01
1439	โฉนด	4060	31772	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	81.3	1,981.30	150.00	297,195.00												297,195	297,195	50	0	0.01
1440	โฉนด	4061	31773	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	74.1	1,474.10	150.00	221,115.00												221,115	221,115	50	0	0.01
1441	โฉนด	4052	31775	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	200.00	11,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,200.00	1,612,800.00	15	322,560	1,290,240	1,301,440	1,301,440	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	67.3	1,567.30	200.00	313,460.00												313,460	313,460	50	0	0.01
1442	โฉนด	4054	31777	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	0	73.6	1,673.60	150.00	251,040.00												251,040	251,040	50	0	0.01
1443	โฉนด	4063	31824	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	600.00	7,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	39	235,008	110,592	117,792	117,792	0	117,792	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
					เกษตรกรรม	0	2	92.4	292.40	600.00	175,440.00															175,440	175,440	50	0	0.01
1444	โฉนด	4064	31825	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27.5	27.50	600.00	16,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	72.73	7,200.00	576,000.00	18	149,760	426,240	442,740	438,240	50	0	0.02			
											2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	30.00	27.27	7,200.00	216,000.00	18	56,160	159,840	176,340	164,340	0	164,340	0.3				
					เกษตรกรรม	0	1	6.5	106.50	600.00	63,900.00												63,900	63,900	50	0	0.01			
1445	โฉนด	4067	31828	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	600.00	24,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,200.00	1,152,000.00	15	230,400	921,600	945,600	945,600	0	945,600	0.02			
					เกษตรกรรม	0	0	95.1	95.10	600.00	57,060.00													57,060	57,060	50	0	0.01		
1446	โฉนด	4068	31829	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	29.1	1,929.10	125.00	241,137.50														241,138	241,138	50	0	0.01	
1447	โฉนด	4073	31861	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	3	82.8	1,582.80	125.00	197,850.00														197,850	197,850	50	0	0.01	
1448	โฉนด	4074	31873	ม.2 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	73.1	73.10	400.00	29,240.00														29,240	29,240	0	29,240	0.3	
1449	โฉนด	4058	31928	ม.2 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	62.1	62.10	250.00	15,525.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อื่นๆ	20.00	20.00	7,200.00	144,000.00	8	11,520	132,480	148,005	135,585	0	135,585	0.3			
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00	8	46,080	529,920	545,445	542,340	50	0	0.02			
1450	โฉนด	4082	31958	ม.10 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00														80,000	80,000	0	80,000	0.3	