

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1901	โฉนด	5461	39868	ม.2 ต.ในควน	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00													50,000	50,000	0	50,000	0.3	
1902	โฉนด	5455	39932	ม.4 ต.ในควน	อื่นๆ	0	0	38	38.00	125.00	4,750.00													4,750	4,750	0	4,750	0.3	
1903	โฉนด	5502	39934	ม.5 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	57	57.00	400.00	22,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,200.00	921,600.00	20	276,480	645,120	667,920	667,920	50	0	0.02		
					อื่นๆ	1	0	0	400.00	400.00	160,000.00													160,000	160,000	0	160,000	0.3	
					อื่นๆ	0	3	45	345.00	400.00	138,000.00	1	สถานที่บริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	อื่นๆ	64.00	29.90	5,300.00	339,200.00	5	16,960	322,240	460,240	363,502	0	363,502	0.3		
												2	ร้านค้ากาแฟ/คาเฟ่ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon	ตึก	อื่นๆ	48.00	22.44	6,800.00	326,400.00	5	16,320	310,080	448,080	341,047	0	341,047	0.3		
												3	ศูนย์บริการล้างอัดฉีด	ตึก	อื่นๆ	102.00	47.66	2,700.00	275,400.00	5	13,770	261,630	399,630	327,401	0	327,401	0.3		
1904	โฉนด	5503	39935	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	1	4.5	104.50	600.00	62,700.00												62,700	62,700	50	0	0.01		
1905	โฉนด	5487	39940	ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	87.1	87.10	0.00	0.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	6	25,920	406,080	406,080	406,080	50	0	0.02		
1906	โฉนด	5488	39941	ม.9 ต.ในควน	เกษตรกรรม	2	1	78	978.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01		
1907	โฉนด	5496	39950	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	10	1	62.5	4,162.50	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01		
1908	โฉนด	5497	39951	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	12	0	82	4,882.00	125.00	610,250.00												610,250	610,250	50	0	0.01		
1909	โฉนด	5500	39955	ม.3 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	1	89	189.00	200.00	37,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.00	100.00	7,200.00	1,360,800.00	0	0	1,360,800	1,398,600	1,398,600	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	10	1	25.1	4,125.10	200.00	825,020.00												825,020	825,020	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1910	โฉนด	5457	39968	ม.3 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	600.00	0.00										0	0	50	0	0.01				
1911	โฉนด	5508	39975	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	1	60.6	2,560.60	125.00	320,075.00									320,075	320,075	50	0	0.01					
1912	โฉนด	5510	39977	ม.7 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	1	24.7	124.70	600.00	74,820.00									74,820	74,820	0	74,820	0.3					
1913	โฉนด	5511	39978	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	0	90.3	90.30	600.00	54,180.00									54,180	54,180	50	0	0.01					
1914	โฉนด	5527	40090	ม.6 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	7	1,907.00	200.00	381,400.00									381,400	381,400	50	0	0.01					
1915	โฉนด	5506	40164	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	11	1	2.4	4,502.40	200.00	900,480.00									900,480	900,480	50	0	0.01					
1916	โฉนด	5504	40165	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	1	33.8	3,733.80	200.00	746,760.00									746,760	746,760	50	0	0.01					
1917	โฉนด	5505	40166	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	1	33.8	3,733.80	200.00	746,760.00									746,760	746,760	50	0	0.01					
1918	โฉนด	5531	40232	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	59.8	159.80	200.00	31,960.00									31,960	31,960	50	0	0.01					
1919	โฉนด	5530	40233	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	8	2	62	3,462.00	125.00	432,750.00									432,750	432,750	50	0	0.01					
1920	โฉนด	5532	40255	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	1	60.7	1,760.70	200.00	352,140.00									352,140	352,140	50	0	0.01					
1921	โฉนด	5533	40256	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	1	36.3	1,736.30	200.00	347,260.00									347,260	347,260	50	0	0.01					
1922	โฉนด	5534	40257	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	3	14.1	2,714.10	200.00	542,820.00									542,820	542,820	50	0	0.01					
1923	โฉนด	5535	40258	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	1	31.1	1,731.10	200.00	346,220.00									346,220	346,220	50	0	0.01					
1924	โฉนด	5536	40259	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	0	88.6	1,688.60	200.00	337,720.00									337,720	337,720	50	0	0.01					
1925	โฉนด	5537	40277	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	32	32.00	600.00	19,200.00									19,200	19,200	0	19,200	0.3					
1926	โฉนด	5538	40278	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	32	32.00	600.00	19,200.00									19,200	19,200	0	19,200	0.3					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1927	โฉนด	5539	40279	ม.3 ต.โนนควน	ว่างเปล่า	0	0	32.3	32.30	600.00	19,380.00														19,380	19,380	0	19,380	0.3	
1928	โฉนด	5517	40314	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	0	98.8	3,698.80	250.00	924,700.00														924,700	924,700	50	0	0.01	
1929	โฉนด	5547	40394	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	1	67.5	1,367.50	200.00	273,500.00														273,500	273,500	50	0	0.01	
1930	โฉนด	5348	40396	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	13	1	16.2	5,316.20	200.00	1,063,240.00														1,063,240	1,063,240	50	0	0.01	
1931	โฉนด	5551	40415	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	86.3	486.30	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01	
1932	โฉนด	5552	40416	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	86.3	486.30	0.00	0.00														0	0	50	0	0.01	
1933	โฉนด	5543	40549	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	13	1	9.9	5,309.90	200.00	1,061,980.00														1,061,980	1,061,980	50	0	0.01	
1934	โฉนด	5544	40550	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	108	3	87.7	43,587.70	200.00	8,717,540.00														8,717,540	8,717,540	50	0	0.01	
1935	โฉนด	5396	40551	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	6.5	2,106.50	125.00	263,312.50														263,313	263,313	50	0	0.01	
1936	โฉนด	5554	40688	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	66.2	1,266.20	125.00	158,275.00														158,275	158,275	50	0	0.01	
1937	โฉนด	5485	40723	ม.7 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	600.00	120,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	117.00	100.00	7,200.00	842,400.00	4	33,696	808,704	928,704	928,704	50	0	0.02			
1938	โฉนด	5579	40726	ม.5 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	200.00	6,400.00														6,400	6,400	0	6,400	0.02	
					เกษตรกรรม	1	2	93	693.00	200.00	138,600.00												138,600	138,600	50	0	0.01			
1939	โฉนด	5583	40730	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	2	22.9	222.90	200.00	44,580.00														44,580	44,580	50	0	0.01	
1940	โฉนด	5589	40792	ม.2 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,200.00	777,600.00	23	279,936	497,664	503,064	503,064	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	3	3	97.5	1,597.50	200.00	319,500.00												319,500	319,500	50	0	0.01			
1941	โฉนด	5591	40855	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	200.00	800,000.00														800,000	800,000	50	0	0.01	
1942	โฉนด	5592	40856	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00															240,000	240,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1943	โฉนด	5593	40864	ม.6 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	0.00	0.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,200.00	604,800.00	11	72,576	532,224	532,224	532,224	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	0	2	35	235.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01			
1944	โฉนด	5602	40878	ม.4 ต.โนนควน	อื่นๆ	0	0	96.6	96.60	200.00	19,320.00												19,320	19,320	0	19,320	0.3			
1945	โฉนด	5598	40905	ม.4 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	125.00	1,125.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,200.00	259,200.00	10	25,920	233,280	234,405	234,405	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	0	3	99.8	399.80	125.00	49,975.00												49,975	49,975	50	0	0.01			
1946	โฉนด	5599	40906	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	8.6	408.60	125.00	51,075.00												51,075	51,075	50	0	0.01			
1947	โฉนด	5600	40907	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	8.6	408.60	125.00	51,075.00												51,075	51,075	50	0	0.01			
1948	โฉนด	5618	40942	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	2	83.4	283.40	200.00	56,680.00												56,680	56,680	50	0	0.01			
1949	โฉนด	5621	40945	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	63.3	463.30	200.00	92,660.00												92,660	92,660	50	0	0.01			
1950	โฉนด	5622	40946	ม.9 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	2	9.9	1,009.90	125.00	126,237.50												126,238	126,238	50	0	0.01			