

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1951	โฉนด	5623	40947	ม.9 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	200.00	2,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	19	108,864	279,936	282,636	282,636	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	5	3	51.6	2,351.60	200.00	470,320.00												470,320	470,320	50	0	0.01		
1952	โฉนด	5609	40952	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	19.9	19.90	600.00	11,940.00												11,940	11,940	50	0	0.01		
1953	โฉนด	5611	40954	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	14.8	14.80	600.00	8,880.00												8,880	8,880	50	0	0.01		
1954	โฉนด	5612	40955	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	12.6	12.60	600.00	7,560.00												7,560	7,560	50	0	0.01		
1955	โฉนด	5633	40995	ม.2 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	89.2	89.20	525.00	46,830.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	21.50	50.00	7,200.00	154,800.00	11	18,576	136,224	183,054	159,639	50	0	0.02		
															อื่นๆ	21.50	50.00	7,200.00	154,800.00	11	18,576	136,224	183,054	159,639	0	159,639	0.3		
1956	โฉนด	5635	40997	ม.2 ต.ในควน	ว่างเปล่า	0	0	34.1	34.10	600.00	20,460.00												20,460	20,460	0	20,460	0.3		
1957	โฉนด	5636	40998	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	74.1	74.10	525.00	38,902.50												38,903	38,903	50	0	0.01		
1958	โฉนด	5637	40999	ม.2 ต.ในควน	ว่างเปล่า	0	0	74.8	74.80	600.00	44,880.00												44,880	44,880	0	44,880	0.3		
1959	โฉนด	5642	41049	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	1	29.1	3,329.10	200.00	665,820.00												665,820	665,820	50	0	0.01		
1960	โฉนด	5628	41079	ม.10 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	0	44.6	3,244.60	125.00	405,575.00												405,575	405,575	50	0	0.01		
1961	โฉนด	5629	41080	ม.10 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	3	11.6	1,511.60	200.00	302,320.00												302,320	302,320	50	0	0.01		
1962	โฉนด	5646	41087	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	200.00	560,000.00												560,000	560,000	50	0	0.01		
1963	โฉนด	5643	41113	ม.2 ต.ในควน	เกษตรกรรม	4	0	64.6	1,664.60	125.00	208,075.00												208,075	208,075	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1964	โฉนด	5638	41129	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	7	3	69.7	3,169.70	150.00	475,455.00													475,455	475,455	50	0	0.01	
1965	โฉนด	5634	41130	ม.4 ต.ในควน	เกษตรกรรม	7	0	59	2,859.00	200.00	571,800.00													571,800	571,800	50	0	0.01	
1966	โฉนด	5640	41131	ม.4 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	40.5	40.50	125.00	5,062.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,200.00	1,166,400.00	26	489,888	676,512		681,575	681,575	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	1	96.6	196.60	125.00	24,575.00														24,575	24,575	50	0	0.01
1967	โฉนด	5652	41141	ม.9 ต.ในควน	ว่างเปล่า	0	0	46.4	46.40	200.00	9,280.00													9,280	9,280	0	9,280	0.3	
1968	โฉนด	5653	41142	ม.9 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	125.00	47,375.00													47,375	47,375	50	0	0.01	
1969	โฉนด	5656	41172	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	0	11.3	411.30	125.00	51,412.50													51,413	51,413	50	0	0.01	
1970	โฉนด	5657	41173	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	0	5.5	405.50	125.00	50,687.50													50,688	50,688	50	0	0.01	
1971	โฉนด	5630	41175	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	1	60.6	560.60	125.00	70,075.00													70,075	70,075	50	0	0.01	
1972	โฉนด	5655	41208	ม.9 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	33.75	33.75	200.00	6,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,200.00	972,000.00	26	408,240	563,760		570,510	570,510	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	0	0	64.55	64.55	200.00	12,910.00															12,910	12,910	50	0
1973	โฉนด	5659	41247	ม.6 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	200.00	3,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	16	95,040	336,960		339,960	339,960	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	1	28.4	528.40	200.00	105,680.00															105,680	105,680	50	0
1974	โฉนด	5660	41248	ม.6 ต.ในควน	ว่างเปล่า	0	3	93.1	393.10	200.00	78,620.00													78,620	78,620	0	78,620	0.3	
1975	โฉนด	5661	41249	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	1	0	30.2	430.20	200.00	86,040.00													86,040	86,040	50	0	0.01	
1976	โฉนด	5662	41250	ม.6 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	12	12.00	125.00	1,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	23	124,416	221,184		222,684	222,684	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	1	0	27.3	427.30	125.00	53,412.50															53,413	53,413	50	0
1977	โฉนด	5663	41293	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	1	72.3	1,372.30	0.00	0.00													0	0	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1978	โฉนด	5664	41294	ม.6 ต.ในควน	เกษตรกรรม	2	0	92	892.00	125.00	111,500.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1994	โฉนด	57000	41668	ม.10 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	26.1	126.10	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01		
1995	โฉนด	5701	41669	ม.10 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	0	1	34.6	134.60	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01		
1996	โฉนด	5702	41670	ม.10 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	0	48.8	2,848.80	400.00	1,139,520.00												1,139,520	1,139,520	50	0	0.01		
1997	โฉนด	5731	41814	ม.5 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	76.5	2,076.50	200.00	415,300.00												415,300	415,300	50	0	0.01		
1998	โฉนด	5750	41829	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	95.9	2,395.90	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01		
1999	โฉนด	5751	41830	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	1	53.8	2,153.80	200.00	430,760.00												430,760	430,760	50	0	0.01		
2000	โฉนด	5758	41877	ม.4 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	125.00	50,000.00												50,000	50,000	50	0	0.01		