

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลในควน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (%)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2351	สปก.	เล่ม 15 หน้า 21	1421	ม.5 ต.ในควน	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	200.00	348,000.00													348,000	348,000	0	348,000	0.01
2352	สปก.		1429	ม.7 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	79.75	79.75	200.00	15,950.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	319.00	100.00	7,200.00	2,296,800.00	51	1,745,568	551,232	551,232	551,232	551,232	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												15,950	0	15,950	0.02	
						อื่นๆ	0	0	56.25	56.25	200.00	11,250.00													11,250	11,250	0	11,250
					เกษตรกรรม	39	0	16	15,616.00	200.00	3,123,200.00													3,123,200	3,123,200	0	3,123,200	0.01
2353	สปก.		1430		เกษตรกรรม	6	3	80	2,780.00	200.00	556,000.00													556,000	556,000	0	556,000	0.01
2354	สปก.		1432	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	3	1	49	1,349.00	200.00	269,800.00													269,800	269,800	0	269,800	0.01
2355	สปก.		1438	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	200.00	16,000.00													16,000	16,000	0	16,000	0.01
2356	สปก.		1444	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	2	2	29	1,029.00	200.00	205,800.00													205,800	205,800	0	205,800	0.01
2357	สปก.		1450	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	6	2	76	2,676.00	200.00	535,200.00													535,200	535,200	0	535,200	0.01
2358	สปก.		1452	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	8	1	94	3,394.00	200.00	678,800.00													678,800	678,800	0	678,800	0.01
2359	สปก.		1454	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	5	1	57	2,157.00	125.00	269,625.00													269,625	269,625	0	269,625	0.01
2360	สปก.		1455	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	28	1	72	11,372.00	200.00	2,274,400.00													2,274,400	2,274,400	0	2,274,400	0.01
2361	สปก.	82	1456	ม.7 ต.ในควน	เกษตรกรรม	5	1	34	2,134.00	200.00	426,800.00													426,800	426,800	0	426,800	0.01
2362	สปก.		1461	ม.7 ต.ในควน	อยู่อาศัย	0	0	36	36.00	200.00	7,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	22	352,512	684,288	684,288	684,288	684,288	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												7,200	0	7,200	0.02	
					เกษตรกรรม	0	2	58	258.00	200.00	51,600.00													51,600	51,600	0	51,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	สปก.		1468	ม.7 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	200.00	2,700.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	8	31,104	357,696	357,696	357,696	0	357,696	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,700	0	2,700	0.02
					เกษตรกรรม	8	3	16.5	3,516.50	200.00	703,300.00												703,300	703,300	0	703,300	0.01
2364	สปก.		1469	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	89	2,089.00	125.00	261,125.00												261,125	261,125	0	261,125	0.01
2365	สปก.		1473	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	1	80	1,780.00	125.00	222,500.00												222,500	222,500	0	222,500	0.01
2366	สปก.		1474		เกษตรกรรม	6	3	83	2,783.00	200.00	556,600.00												556,600	556,600	0	556,600	0.01
2367	สปก.		1475	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	54	1,854.00	200.00	370,800.00												370,800	370,800	0	370,800	0.01
2368	สปก.		1479	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	1	62	3,762.00	125.00	470,250.00												470,250	470,250	0	470,250	0.01
2369	สปก.		1484	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	1	3	24	724.00	200.00	144,800.00												144,800	144,800	0	144,800	0.01
2370	สปก.		1485	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	95	2,395.00	200.00	479,000.00												479,000	479,000	0	479,000	0.01
2371	สปก.		1486	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	0	24	2,424.00	200.00	484,800.00												484,800	484,800	0	484,800	0.01
2372	สปก.		1490		เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	200.00	142,600.00												142,600	142,600	0	142,600	0.01
2373	สปก.		1491	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	40	1,140.00	200.00	228,000.00												228,000	228,000	0	228,000	0.01
2374	สปก.	เล่ม 15 หน้า 92	1492	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	15	1	80	6,180.00	125.00	772,500.00												772,500	772,500	0	772,500	0.01
2375	สปก.		1493	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	15	0	82	6,082.00	125.00	760,250.00												760,250	760,250	0	760,250	0.01
2376	สปก.		1496		เกษตรกรรม	4	1	35	1,735.00	200.00	347,000.00												347,000	347,000	0	347,000	0.01
2377	สปก.		1497	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	8	2	33	3,433.00	200.00	686,600.00												686,600	686,600	0	686,600	0.01
2378	สปก.		1502	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	11	1	90	4,590.00	200.00	918,000.00												918,000	918,000	0	918,000	0.01
2379	สปก.		1503	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	3	30	2,730.00	125.00	341,250.00												341,250	341,250	0	341,250	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2380	สปก.		1504	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	8	1	25	3,325.00	125.00	415,625.00													415,625	415,625	0	415,625	0.01
2381	สปก.		1505	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	200.00	413,600.00													413,600	413,600	0	413,600	0.01
2382	สปก.		1507	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	0	66	866.00	125.00	108,250.00													108,250	108,250	0	108,250	0.01
2383	สปก.		1510	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	5	3	73	2,373.00	125.00	296,625.00													296,625	296,625	0	296,625	0.01
2384	สปก.	เล่ม 16 หน้า 11	1511	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	14	0	70	5,670.00	125.00	708,750.00													708,750	708,750	0	708,750	0.01
2385	สปก.		1516	ม.2 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	2	73	2,673.00	200.00	534,600.00													534,600	534,600	0	534,600	0.01
2386	สปก.		1522	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	42	1,842.00	200.00	368,400.00													368,400	368,400	0	368,400	0.01
2387	สปก.		1523	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	7	1	83	2,983.00	200.00	596,600.00													596,600	596,600	0	596,600	0.01
2388	สปก.		1530	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	6	3	59	2,759.00	200.00	551,800.00													551,800	551,800	0	551,800	0.01
2389	สปก.		1532	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	19	1	68	7,768.00	125.00	971,000.00													971,000	971,000	0	971,000	0.01
2390	สปก.		1533	ม.7 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	19	1,919.00	200.00	383,800.00													383,800	383,800	0	383,800	0.01
2391	สปก.		1590	ม.7 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	26.25	26.25	200.00	5,250.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,200.00	756,000.00	27	332,640	423,360	423,360	423,360	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน												5,250	0	5,250	0.02	
					เกษตรกรรม	0	2	90.75	290.75	200.00	58,150.00													58,150	58,150	0	58,150	0.01
2392	สปก.		1682	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	9	3	82	3,982.00	200.00	796,400.00													796,400	796,400	0	796,400	0.01
2393	สปก.		1685	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	2	3	86	1,186.00	200.00	237,200.00													237,200	237,200	0	237,200	0.01
2394	สปก.		1686	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	2	15	1,815.00	200.00	363,000.00													363,000	363,000	0	363,000	0.01
2395	สปก.		1694	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	200.00	294,600.00													294,600	294,600	0	294,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2396	สปก.		1695	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	4	3	77	1,977.00	125.00	247,125.00														247,125	247,125	0	247,125	0.01
2397	สปก.		1697	ม.1 ต.โนนควน	เกษตรกรรม	3	0	67	1,267.00	125.00	158,375.00														158,375	158,375	0	158,375	0.01
2398	สปก.		1698	ม.1 ต.โนนควน	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	2	0	67	867.00	250.00	216,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	59.05	7,200.00	1,080,000.00	12	410,400	669,600	669,600	669,600	10	0	0.02		
						2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	104.00	40.95	7,200.00	748,800.00	4	29,952	718,848	718,848	718,848	0	718,848	0.02								
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											216,750	0	216,750	0			
2399	สปก.		1701	ม.1 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	40.5	40.50	125.00	5,062.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	162.00	100.00	7,200.00	1,166,400.00	33	653,184	513,216	513,216	513,216	0	513,216	0.02		
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											5,063	0	5,063	0.02									
					เกษตรกรรม	0	3	56.5	356.50	125.00	44,562.50													44,563	44,563	0	44,563	0.01	
2400	สปก.		1707	ม.1 ต.โนนควน	อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	200.00	16,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	324.00	100.00	7,200.00	2,332,800.00	23	839,808	1,492,992	1,492,992	1,492,992	10	0	0.02		
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											16,200	0	16,200	0.02									
					เกษตรกรรม	6	0	55	2,455.00	200.00	491,000.00													491,000	491,000	0	491,000	0.01	